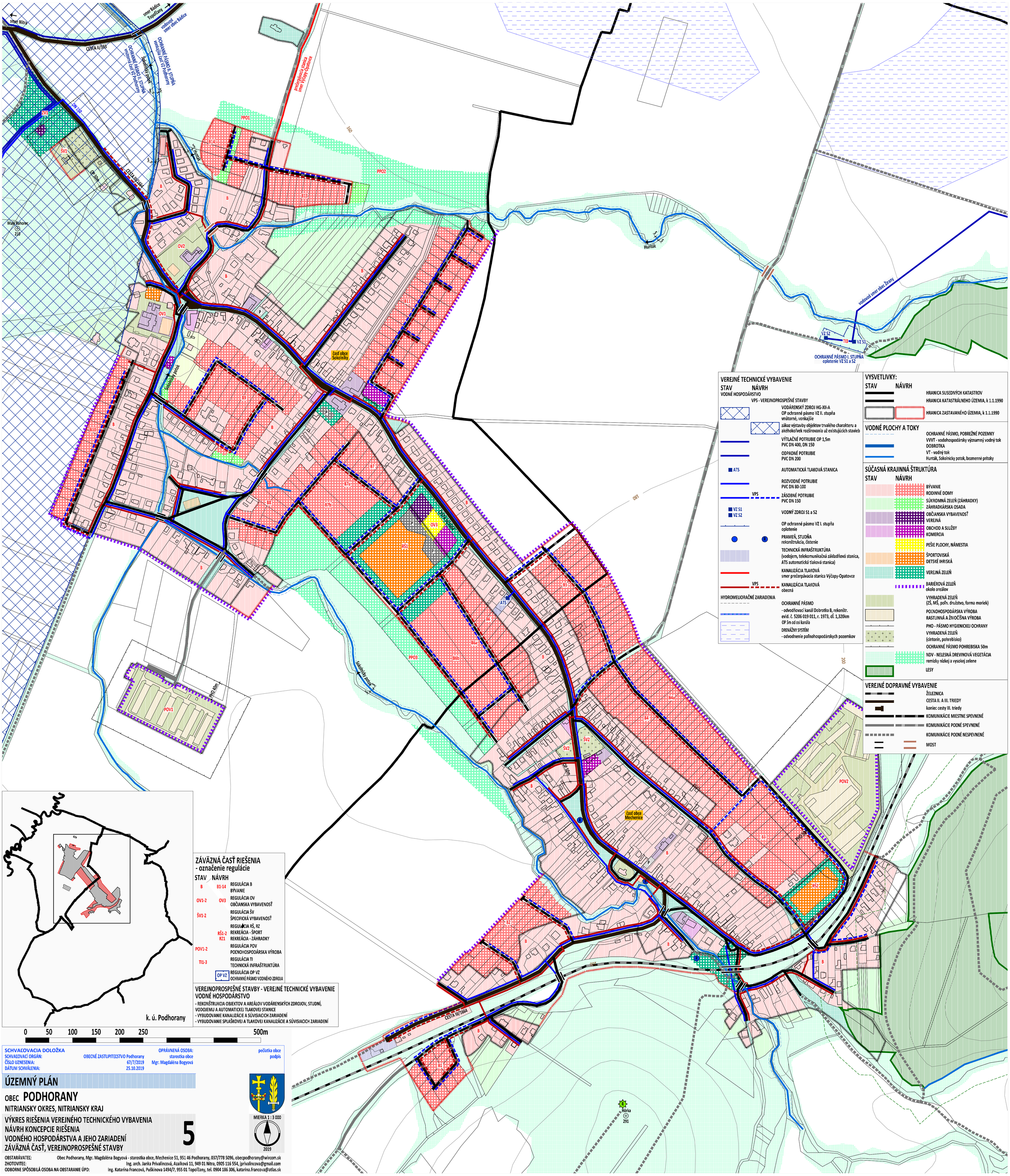

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

STAV NÁVRH

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

VPS - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- VODÁRENSKÝ ZDROJ HG-XII-A
- OP ochranné pásmo VZ II. stupňa vnútorné, vonkajšie
- zákaz výstavby objektov trvalého charakteru a akéhokoľvek rozširovania už existujúcich stavieb
- VÝTLAČNÉ POTRUBIE OP 1,5m PVC DN 400, DN 150
- ODPADNÉ POTRUBIE PVC DN 200
- ATS AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA
- ROZVODNÉ POTRUBIE PVC DN 80-100
- VPS ZÁSOBNÉ POTRUBIE PVC DN 150
- VZ S1, VZ S2 VODNÝ ZDROJ S1 a S2
- OP ochranné pásmo VZ I. stupňa oplotenie
- PRAMEŇ, STUDŇA rekonštrukcia, čistenie
- TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA (vodojem, telekomunikačná základňová stanica, ATS automatická tlaková stanica)
- KANALIZÁCIA TLAKOVÁ smer prečerpávacia stanica Výčapy-Opatovce
- VPS KANALIZÁCIA TLAKOVÁ obecná

HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA

- OCHRANNÉ PÁSMO - odvodňovací kanál Dobrotka B, rekonštr. evid. č. 5206 019 011, r. 1973, dl. 1,320km OP 5m od osi kanála
- DRENÁŽNY SYSTÉM - odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov

VYSVETLIVKY:

STAV NÁVRH

- HRANICA SUSEDNÝCH KATASTROV
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990

VODNÉ PLOCHY A TOKY

- OCHRANNÉ PÁSMO, POBREŽNÉ POZEMKY
- VVVT - vodohospodársky významný vodný tok DOBROTKA
- VT - vodný tok Hunták, Sokolnicky potok, bezmenné prítoky

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV NÁVRH

- BÝVANIE RODINNÉ DOMY
- SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY) ZÁHRADKÁRSKA OSADA
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
- OBCHOD A SLUŽBY KOMERCIA
- PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA
- ŠPORTOVISKÁ DETSKÉ IHRISKÁ
- VEREJNÁ ZELEŇ
- BARIÉROVÁ ZELEŇ okolo areálov
- VYHRADENÁ ZELEŇ (ZŠ, MŠ, poľn. družstvo, farma moriek)
- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA RASTLINNÁ A ŽIVOČÍŠNA VÝROBA
- PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
- VYHRADENÁ ZELEŇ (cintorín, pohrebisko)
- OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m
- NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA remízky nízkej a vysokej zelene
- LESY

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

- ŽELEZNICA
- CESTA II. A III. TRIEDY
- koniec cesty III. triedy
- KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIE POĽNÉ SPEVNENÉ
- KOMUNIKÁCIE POĽNÉ NESPEVNENÉ
- MOST

ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - označenie regulácie

STAV	NÁVRH	
B	B1-14	REGULÁCIA B BÝVANIE
OV1-2	OV3	REGULÁCIA OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
ŠV1-2		REGULÁCIA ŠV ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ
	RŠ1-2 RZ1	REGULÁCIA RŠ, RZ REKREÁCIA - ŠPORT REKREÁCIA - ZÁHRADKY
POV1-2		REGULÁCIA POV POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
TI1-3		REGULÁCIA TI TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
OP VZ		REGULÁCIA OP VZ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- REKONŠTRUKCIA OBJEKTOV A AREÁLOV VODÁRENSKÝCH ZDROJOV, STUDNÍ, VODOJEMU A AUTOMATICKEJ TLAKOVEJ STANICE
- VYBUDOVANIE KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH ZARIADENÍ
- VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ A TLAKOVEJ KANALIZÁCIE A SÚVISIACICH ZARIADENÍ

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA		OPRÁVNENÁ OSOBA: pečiatka obce
SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:	OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO Podhorany	starostka obce
ČÍSLO UZNESENIA:	67/7/2019	Mgr. Magdaléna Bogyová
DÁTUM SCHVÁLENIA:	25.10.2019	podpis

ÚZEMNÝ PLÁN

OBEC **PODHORANY**

NITRIANSKY OKRES, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
NÁVRH KONCEPCIE RIEŠENIA
VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A JEHO ZARIADENÍ
ZÁVÄZNÁ ČASŤ, VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

5

MIERKA 1 : 3 000

2019

OBSTARÁVATEĽ: Obec Podhorany, Mgr. Magdaléna Bogyová - starostka obce, Mechenice 51, 951 46 Podhorany, 037/778 5096, obecpodhorany@wircom.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Puškinova 1494/7, 955 01 Topoľčany, tel. 0904 186 306, katarina.francova@atlas.sk