

ZÁPISNICA
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Podhoranoch, konaného dňa 06.05.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1 - Otvorenie zasadnutia
voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov, schválenie programu
- 2 - Kontrola plnenia uznesení a interpelácií poslancov zo zasadnutia OcZ
14.02.2020
- 3 - Súhrnná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019
- 4 - Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2020
- 5 - Návrh na písomné upozornenie na zanedbanie povinností vyplývajúcich
z funkcie HK
- 6 - Prejednanie návrhu na schválenie výšky spolufinancovania ŽoNFP
- 7 - Prejednanie prevodu nehnuteľnosti (Juraj Kuťka)
- 8 - Rôzne (sťažnosť na p.Fazekašovú)
- 9 - Interpelácie poslancov
- 10 - Uznesenie
- 11 - Záver

K bodu 1

Otvorenie mimoriadneho zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa, schválenie programu

Starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová otvorila mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva zvolané na základe žiadosti štyroch poslancov OZ – p. Kňaška, Ragasa, Kissa, Bihánya. Privítala prítomných a konštatovala, že nie je prítomný poslanec Jozef Bódi, ktorý sa písomne ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí OcZ zo zdravotných dôvodov. Prítomní boli šiesti poslanci obecného zastupiteľstva, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať.

Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla poslancov Ing.Štefana Kňaška a Norberta Kissa. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Pavel Kováč a Vladimír Patrovič, za zapisovateľku pracovníčka obce Eva Ivančíková. Následne dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zapisovateľa.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

Ing.Kňaško pred hlasovaním o programe rokovania požiadal, aby sa v bode rôzne neprejedávala na tomto zasadnutí sťažnosť na p. Fazekašovú aj napriek tomu, že tento bod bol navrhnutý poslancami v žiadosti o zvolanie obecného zastupiteľstva (písomné upozornenie už bolo zaslané a ďalej je to vecou správneho orgánu, nie OcZ)
HK požiadala, aby bol do bodu rokovania zaradený plán činnosti HK na 1.polorok

2020. Ing.Kňaško uviedol, že o tomto bode sa už rokovalo na zasadnutí OcZ konanom dňa 12.12.2019 a nebol schválený, preto nesúhlasí s jeho zaradením do programu rokovania. V rámci roka jej Obecné zastupiteľstvo môže zadávať úlohy na kontrolu aj bez schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Schválený bol upravený program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

- 1 - Otvorenie zasadnutia
voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov, schválenie programu
- 2 - Kontrola plnenia uznesení a interpelácií poslancov zo zasadnutia OcZ
14.02.2020
- 3 - Súhrnná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019
- 4 - Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2020
- 5 - Návrh na písomné upozornenie na zanedbanie povinností vyplývajúcich z funkcie HK
- 6 - Prejednanie návrhu na schválenie výšky spolufinancovania ŽoNFP
- 7 - Prejednanie prevodu nehnuteľnosti (Juraj Kuťka)
- 8 - Rôzne
- 9 - Interpelácie poslancov
- 10 - Uznesenie
- 11 - Záver

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

K bodu 2

Kontrola plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OcZ 14.02.2020

Kontrolu uznesení a interpelácií vykonala starostka obce. Konštatovala, že uznesenia sa priebežne plnia.

K bodu 3

Súhrnná správa o kontrolnej činnosti za rok 2019

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Podhorany bola vypracovaná Ing.Apolóniou Bedeovou – hlavnou kontrolórkou obce Podhorany dňa 31.01.2020 a predložená v súlade s § 18f Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa 31.01.2020. Dňa 7.2.2020 bola zverejnená na webovej stránke obce Podhorany a zaradená do programu rokovania OcZ konaného dňa 14.2.2020 Z dôvodu práceneschopnosti a neprítomnosti hlavnej kontrolórky na zasadnutí OcZ dňa 14.02.2020 bol na základe žiadosti poslanca OcZ tento bod rokovania, týkajúci sa súhrnnej správy, vyňatý z programu rokovania. HK zreferovala a predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2019 so stručným odôvodnením. V rámci diskusii k tomuto bodu bolo navrhnuté, aby v rozhodnutiach o miestnych daniach a miestnom poplatku bol uvedený dátum splatnosti. K výhradám poslancov k správe, HK uviedla, že v prípade zistenia nedostatkov, by na to v správe upozornila. Po diskusii, v ktorej na konkrétne otázky poslancov starostka obce odpovedala, že ak sa aj našli nejaké nedostatky, zrejme neboli závažné, ale záleží od stanovenia rozsahu kontroly. V správe HK sa uvádza vo všetkých bodoch stanovisko „Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky“, poslanci zobrali správu HK na vedomie.

K bodu 4

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2020

Radou pre rozpočtovú zodpovednosť boli zverejnené daňové príjmy samospráv. Na základe výpadku výnosu DPFO na rok 2020 boli zverejnené prognózy a dopady v dôsledku COVID-19. Vypracovaný návrh rozpočtového opatrenia č. 1 bol prejednaný s členmi finančnej komisie na pracovnom stretnutí, ktoré sa konalo dňa 27.4.2020 a následne bol predložený na rokovanie obecného zastupiteľstva na schválenie. K tomuto bodu neboli žiadne otázky ani pripomienky zo strany poslancov OZ.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

K bodu 5

Návrh na písomné upozornenie na zanedbanie povinností vyplývajúcich z funkcie HK

Dôvodovú správu k tomuto bodu spracoval poslanec Ing.Kňaško. Poslanci OcZ Podhorany Ing.Kňaško, Ing.Ragas, Mgr.Bihány a p.Kiss v návrhu skonštatovali, že HK zanedbáva povinnosti vyplývajúce jej z funkcie a to tým, že nevykonáva, respektíve nevykonáva dôsledne a neinformuje Obecné zastupiteľstvo v súlade s rozsahom kontrolnej činnosti stanovenej zákonom (§ 18d ods. 1 a 2 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení) o nedodržíavaní všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, o kontrole plnenia uznesení OcZ, o kontrole dodržiavania interných predpisov obce a o kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi a navrhli písomne upozorniť hlavnú kontrolórku v súlade s §18a ods. 9 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení na vyššie popísané zanedbanie povinností.

Správu predniesol poslanec Ing.Kňaško. Požiadaval uviesť do zápisnice, že HK neodpovedala na otázku, či je oboznámená so zásadami hospodárenia s majetkom obce Podhorany, podľa ktorých HK mala predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o výsledkoch hodnotenia stavu majetku obce 1x za dva roky, čo v zverejnených zápisniciach zo zasadnutí OZ sa nenachádza bod v ktorom by HK takúto správu predložila počas oboch volebných období jej pôsobenia.

HK uviedla, že sa k tomuto návrhu nebude vyjadrovať z dôvodu, že materiály k tomuto bodu nie sú vypracované v súlade s rokovacím poriadkom a navrhované znenie upozornenia neuvádza jednoznačne akú konkrétnu povinnosť mala porušiť.

Poslanec Kováč prečítal svoje vyjadrenie k činnosti HK, v ktorom uviedol, že u väčšiny poslancov terajšieho zastupiteľstva má nedôveru a vyzval ju, aby zvažila svoje ďalšie pôsobenie vo funkcii hlavnej kontrolórky obce Podhorany a zároveň požiadal o založenie písomného vyjadrenia k zápisnici OcZ.

Poslanec Ing.Kňaško navrhol písomne upozorniť HK za nedodržíavanie kontrolných interných predpisov obce s tým, že nepredložila správu o výsledkoch hodnotenia stavu majetku obce 1x za dva roky v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Podhorany, článok 9 odstavec 2. Zároveň krátkou cestou doručil žiadosť o zvolanie mimoriadneho zasadnutia OcZ na 21.5.2020 podpísanú 4-mi poslancami.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

K bodu 6

Prejednanie návrhu na schválenie výšky spolufinancovania ŽoNFP

V súvislosti so zverejnenou výzvou č.OPKZP-PO2-SC211-2018-40 bola dňa 31.03.2020 zaslaná na Ministerstvo životného prostredia Žiadosť o NFP žiadateľa obec Podhorany s kódom NFP310020ALQ5, názov ŽoNFP Vodozádržné opatrenia na zachytávanie dažďovej vody v obci Podhorany. Jednou z príloh k žiadosti je uznesenie OcZ o schválení žiadosti a výšky spolufinancovania 5%. Daná príloha sa rieši v rámci výzvy na doplnenie ŽoNFP.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

K bodu 7

Prejednanie prevodu nehnuteľnosti

Uznesením OcZ č. 9/1/2020 zo dňa 14.02.2020 bol schválený zámer zámeny a prevodu pozemkov vytvorených GP č.4/2020 zo dňa 04.02.2020 z dôvodu hodného osobitého zreteľa v prospech žiadateľa p.Juraja Kut'ku.

Schválený zámer bol podľa Zákona o majetku obcí zverejnený na internetovej stránke obce a úradnej tabuli v lehote 15 dní, počas ktorej neboli obci doručené žiadne pripomienky.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona o majetku obcí, je po schválení zámeru predaja pozemkov potrebné schváliť samotný predaj a cenu pozemkov. Bola navrhnutá suma 12,50 eur/m² z dôvodu, že za takúto sumu sa odpredával obecný pozemok občanom v predchádzajúcom období.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1

K bodu 8

Rôzne:

1) Žiadosť p. Moniky Tulipánovej o odkúpenie obecného pozemku parc. reg.“E“ č.125 v k.ú. Mechenice, susediaceho s parcelou č.125/3, ktorá je evidovaná ako pozemok, na ktorom sa nachádza cintorín alebo urnový háj (Cintorín Mechenice – starý). Starostka uviedla, že v časti obce Mechenice máme nedostatočnú kapacitu na vytvorenie nových hrobových miest. Vzhľadom k tomu, že pri prerokovávaní územného plánu sa nepodarilo vyčleniť vhodnú plochu na zriadenie cintorína, nevníma túto parcelu ako nadbytočný, resp. nevyužitelný majetok obce. Novelou zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve došlo k zrušeniu ochranných pásiem 50 m od hranice pozemku pohrebiska a obec si môže ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska v prevádzkovom poriadku. Z vyjadrenia RÚVZ Nitra k zmene spôsobu využitia tohto pozemku vyplýva, že priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia vrátane určenia limitov a regulatív riešia územné plány obcí. RÚVZ vydáva pre územné konanie o zriadení pohrebiska a kolaudačné konanie o zriadení pohrebiska záväzné stanovisko. V územnom pláne obce Podhorany, ktorý bol schválený dňa 25.10.2019 je parc. č.125 zakreslená ako vyhradená zeleň (cintorín, pohrebisko). Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre vydal dňa 9.1.2019 záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s návrhom Zadania pre Územný plán obce Podhorany. P. Patrovič vzniesol námietku voči odpredaju pozemku a súčasne uviedol, že občania sa vyjadrujú negatívne k uvedenému zámeru. Vzhľadom k tomu, že predmetná parcela by sa mohla využiť na vytvorenie nových hrobových miest a je tak vedená aj v územnom pláne obce. Záverom

po obsiahlej diskusii sa Obecné zastupiteľstvo uznieslo, že obecný úrad oznámi žiadateľke, že v súčasnej dobe neplánuje odpredaj obecného pozemku, nakoľko obec nepovažuje tento pozemok za nadbytočný a parcela bude využitá v súlade s územným plánom ako cintorín.

V tomto bode sa poslanci OcZ po diskusii so starostkou obce dohodli, že obec začne bezodkladne podnikať kroky smerujúce k využitiu tohto pozemku ako cintorína, v súlade s vyššie uvedeným. Ako jeden z prvých krokov bude vytýčenie hraníc pozemkov a následne príde k oploteniu pozemku, respektíve posunutie plotu cintorínu tak, aby aj táto parcela bola jeho súčasťou.

2) Poslanec Kňaško predniesol návrh na poverenie Komisie verejného poriadku a životného prostredia a Finančno-hospodársku komisiu na preskúmanie stavu podaných žiadostí na kanalizačné prípojky v zmysle štatútu obce čl.13 bod 6 písm.c). Po diskusii o spôsobe vykonania poverenia v súlade so zákonom, dala p.starostka o tomto návrhu hlasovať

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1

HK predložila svoje stanovisko k vyjadreniu Finančno-hospodárskej komisie, v ktorom reagovala na stanovisko komisie zo dňa 10.02.2020, ktorý bol predložený na zasadnutí OcZ dňa 14.02.2020. Požiadala o jeho doloženie k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 9

Interpelácie poslancov

-Ing.Kňaško - Nie je možné požiadať o vrátenie peňazí, ktoré boli vyplatené obcou za pozemok, na ktorom sa nachádza KD Sokolníky? (Zmluva je už neplatná, premlčacia doba bola 10 rokov, súd ju neakceptoval)

-Poslanec Kováč - V akom stave sa nachádza jednanie s družstvom ohľadne zberného dvora a kde sa môže vyvážať stavebný odpad? (Je potrebné stanoviť komoditu, podmienky zabezpečenia a stanovené podmienky prekonzultovať s družstvom a následne prerokovať s príslušným okresným úradom, odborom životného prostredia) V tomto bode poslanci OcZ prediskutovali so starostkou obce možnosti realizácie zberného dvora v priestoroch družstva v Podhoranoch, pre začiatok pre dve komodity bioodpad a stavebný odpad. Po rokovaní so zástupcom družstva v roku 2019, na ktorom sa vyjadril, že je to v priestoroch družstva možné, bude potrebné dojednať konkrétne kroky, zmluvu, atď... operatívne riešenie a zabezpečenie zberného dvora je v rukách Obecného úradu.

K bodu 10

Uznesenie

Návrhová komisia prečítala uznesenia, ktoré boli schválené v priebehu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- Upravený program rokovania obecného zastupiteľstva
- Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
- Kontrolu plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OcZ 14.02.2020

- Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2019
- Návrh rozpočtového opatrenia č.1/2020
- Návrh na písomné upozornenie na zanedbania povinností vyplývajúcich z funkcie HK
- Návrh na schválenie ŽoNFP a výšky spolufinancovania
- Prevod nehnuteľnosti v prospech žiadateľa Juraja Kuťku
- Žiadosť p.Moniky Tulipánovej o odkúpenie obecného pozemku parc.č.125 v k.ú.Mechenice
- Návrh na poverenie Komisie verejného poriadku a životného prostredia a Finančno-hospodárskej komisie na preskúmanie stavu podaných žiadostí na kanalizačné prípojky v zmysle štatútu obce podľa čl.13 bod 6

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Upravený program rokovania obecného zastupiteľstva
- Zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
- Rozpočtové opatrenie č.1/2020
- Návrh na písomné upozornenie na zanedbania povinností vyplývajúcich z funkcie HK
- ŽoNFP a výšku spolufinancovania
- Prevod nehnuteľnosti v prospech žiadateľa Juraja Kuťku
- Poverenie pre Komisiu verejného poriadku a životného prostredia a Finančno-hospodársku komisiu na preskúmanie stavu podaných žiadostí na kanalizačné prípojky v zmysle štatútu obce podľa čl.13 bod 6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Kontrolu plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OZ 14.02.2020
- Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo konštatuje:

- Parcela č. 125 v k.ú. Mechenice zostane naďalej v evidencii majetku obce

K bodu 11

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Overovatelia: Ing.Štefan Kňaško

Norbert Kiss

Zapisovateľka: Eva Ivančíková

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
starostka obce Podhorany