

ZÁPISNICA

zo siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 25.10.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1 - Otvorenie zasadnutia
voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov, schválenie programu
- 2 - Kontrola plnenia uznesení a interpelácií poslancov
- 3 - Prerokovanie územného plánu, návrhu VZN, správy o prerokovaní návrhu ÚP obce Podhorany a stanoviska OÚ Nitra v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Z.z. v zn. nesk.predpisov
- 4 - Rôzne
- 5 - Interpelácie poslancov
- 6 - Diskusia
- 7 - Uznesenie
- 8 - Záver

K bodu 1

Otvorenie zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa, schválenie programu

Otvorenie zastupiteľstva vykonala starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová. Privítala zhotoviteľku ÚP obce Podhorany projektantku Ing.arch. Janku Privalincovú a Ing.Katarínu Francovú – odborne spôsobilú osobu na obstarávanie ÚPP a ÚPD a konštatovala, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať.

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila p.Norberta Kissa a Ing.Mariána Ragasa. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Ing.Štefan Kňaško a Mgr.Daniel Bihány, za zapisovateľku pracovníčka obce Eva Ivančíková. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, zapisovateľa. Následne bol schválený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 2

Kontrola plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OcZ 17.10.2019 (v súlade s Rokovacím poriadkom §6 ods.2)

Starostka obce uviedla, že plnenie uznesení a interpelácií zo zasadnutia OcZ zo dňa 17.10.2019 sa priebežne plnia. Pre krátkosť času od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva podrobnejšia kontrola prebehne na nasledovnom zasadnutí OcZ.

K bodu 3

A/ Prerokovanie územného plánu

Poslanec Kováč požiadal, aby sa o tomto bode nehlasovalo pokiaľ v územnom pláne nebude vyriešený zberný dvor. Zriadenie zberného dvora v obci požadoval viackrát aj v minulosti a nebolo to možné z dôvodu nesúladu s vtedajším územným plánom. Bojoval o to štyri roky a v prípade, že to nebude vyriešené ani v tomto územnom pláne tak s ním nesúhlasí. Požiadavku na zberný dvor predniesol aj na poslednom zasadnutí OcZ dňa 17.10.2019.

V diskusii k tomuto bodu bolo konštatované, že obec nemá pozemky vhodné na vybudovanie zberného dvora, ale otázka zberného dvora sa rieši. Starostka obce zvolala stretnutie, ktorého sa zúčastnili poslanci OcZ Mgr.Bihány a Ing.Ragas a p. Jurij Petrovič – konateľ PD Podhorany a to dňa 18.10.2019, kde sa riešila možnosť vybudovania zberného dvora na pozemkoch družstva a súčasne otázka pravidelného čistenia odvodňovacieho rigola, ktorý vedie od objektu družstva a ktorý bol obcou vybudovaný ako protipovodňové opatrenie.

Zhotoviteľka ÚP obce Podhorany Ing.arch.Janka Privalincová uviedla, že v tomto štádiu schvaľovania už nie je možné zapracovať do ÚP obce Podhorany zberný dvor. Neboli podané žiadne písomné žiadosti o zakreslenie zberného dvora do územného plánu. V prípade, že sa teraz územný plán neschváli, obec príde o dotáciu, ktorá musí byť vyúčtovaná do 15.11.2019. Po schválení územného plánu, je možné v rámci zmien a doplnkov požadovať zakreslenie zberného dvora do územného plánu v prípade, že obec nájde vhodný pozemok a poslanci to schvália.

Ing.Katarína Francová uviedla, že žiadne písomné požiadavky na zaradenie zberného dvora jej neboli doručené. Návrh územného plánu bol zverejnený v obci v lehotách nad rámec zákona a preto bol dostatok času na jeho pripomienkovanie.

Na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy a výstavby SR na rok 2019 bola obci Podhorany poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu za účelom spracovania územnoplánovacej dokumentácie s podmienkou, že prijímateľ predloží v termíne najneskôr do 15.11.2019 doklady, ktorými preukáže oprávnené náklady. Ak by sa dnes územný plán neschválil, obec by stratila nárok na túto dotáciu a proces spracovania územného plánu by začal od začiatku. Ak sa dnes ukončí tento proces, je možné kedykoľvek územný plán opäť otvoriť a znova prerokovať formou zmien a doplnkov v súlade so zákonom. Obec má zo zákona povinnosť raz za štyri roky prerokovať územný plán.

Iné pripomienky neboli vznesené.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

NEPRÍTOMNÍ: 0

B/ Prerokovanie návrhu VZN

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2019 o územnom rozvoji, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Podhorany bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce Podhorany dňa 08.10.2019 a zvesený dňa 24.10.2019.

Poslanec Kováč sa spýtal, či sa môžu občania k tomuto návrhu ešte vyjadriť. Ing.Francová uviedla, že vzhľadom, že uplynula 15 dňová lehota od vyvesenia návrhu tohto VZN, nie je možné sa k nemu vyjadrovať. Po jeho schválení a po uplynutí 15 dňovej lehoty od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Obce Podhorany nadobudne účinnosť. V zmysle ods.4 § 27 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov bude toto VZN za účelom zverejnenia záväznej časti Územného plánu obce

Podhorany vyvesené na úradnej tabuli obce najmenej 30 dní od jeho zverejnenia na úradnej tabuli Obce Podhorany.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1 NEPRÍTOMNÍ: 0

C/ Prerokovanie správy o prerokovaní návrhu ÚP obce Podhorany a stanoviska OÚ Nitra v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Z.z. v zn.nesk.predpisov

Správu o postupe prerokovania návrhu Územného plánu obce Podhorany s vyhodnotením pripomienok vypracovala dňa 09.10.2019 Ing.Katarína Francová, ktorá je odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD. V závere konštatovala, že návrhu ÚP obce Podhorany možno schváliť v obecnom zastupiteľstve po vydaní kladného stanoviska z jeho posúdenia Okresným úradom v Nitre, odbor výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 stavebného zákona. Stanovisko bolo doručené dňa 18.10.2019.

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky ani otázky.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 4

Rôzne

V tomto bode neboli podané žiadne návrhy na prerokovanie.

K bodu 5

Interpelácie poslancov

Poslanec Mgr.Bihány – kedy sa zatvárajú veľkoobjemové kontajnery umiestnené v časti obce Mechenice a Sokolníky? (kontajnery sú otvorené počas celého víkendu a v pondelok budú odvezené, preplnenosť kontajnerov je problémom vo všetkých obciach)

Poslanec Ing.Ragas – akým spôsobom sa dá dosiahnuť výsadba stromov „vetrolamov“ zakreslená v územnom pláne na okrajoch? (požiadať o vyjadrenie Okresný úrad s tým, že to máme zakreslené v územnom pláne, v prípade ak ide o zeleň na pôde, ktorá nie je vo vlastníctve obce)

K bodu 6

Diskusia

Neboli žiadne otázky

K bodu 7

Uznesenie

Návrhová komisia prečítala uznesenia, ktoré boli schválené v priebehu rokovania.

K bodu 8

Starostka obce poďakovala poslancom a ostatným prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- Program rokovania obecného zastupiteľstva
- Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
- Kontrolu plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OcZ 17.10.2019
- Územný plán obce Podhorany
- Návrh VZN č.1/2019
- Správu o prerokovaní návrhu ÚP obce Podhorany a stanoviska OÚ Nitra v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Z.z. v zn. nesk.predpisov

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Program rokovania obecného zastupiteľstva
- Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie
- Územný plán obce Podhorany
- VZN č.1/2019
- Rozhodnutie obstarávateľa o námietkach a pripomienkach vznesených v rámci prerokovania Územného plánu obce Podhorany uvedených v správe o jeho prerokovaní

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Presunutie kontroly plnenia uznesení a interpelácie poslancov z OcZ 17.10.2019

Overovatelia: Norbert Kiss

Ing.Marián Ragas

Zapisovateľka: Eva Ivančíková

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
starostka obce Podhorany

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 25.10.2019

Návrhová komisia konštatuje, že počet prítomných poslancov tvorí nadpolovičnú väčšinu. Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 12 ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je uznášaniaschopné.

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch na svojom zasadnutí prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 64/7/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

- program rokovania obecného zastupiteľstva

B. schválilo

- program rokovania obecného zastupiteľstva

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 65/7/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

- určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie

B. schválilo

- určenie zapisovateľa – Evu Ivančíkovú, overovateľov zápisnice – Norberta Kissa a Ing.Mariána Ragasa, návrhovej komisie – Ing.Štefana Kňaška a Mgr.Daniela Bihányu

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 66/7/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

- kontrolu plnenia uznesení a interpelácií poslancov z OcZ 17.10.2019

B. berie na vedomie

- presunutie kontroly plnenia uznesení a interpelácií poslancov z OcZ 17.10.2019

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 67/7/2019

Obecné zastupitel'stvo v Podhoranoch

A. berie na vedomie

Územný plán obce Podhorany vypracovaný zhotoviteľom Ing.arch.Jankou Privalincovou z Nitry,

B. schvaľuje

Územný plán obce Podhorany vypracovaný zhotoviteľom Ing.arch.Jankou Privalincovou z Nitry,

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 68/7/2019

Obecné zastupitel'stvo v Podhoranoch

A. berie na vedomie

Návrh VZN č.1/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Podhorany

B. schvaľuje

VZN č.1/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Podhorany

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 69/7/2019

Obecné zastupitel'stvo v Podhoranoch

A. berie na vedomie

1/Správu o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Podhorany
2/Stanovisko Okresného úradu v Nitre, odboru výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov vydaného pod č. OU-NR-OVBP1-2019/045506-002 zo dňa 18.10.2019

B. schvaľuje

Rozhodnutie obstarávateľa o námietkach a pripomienkach vznesených v rámci prerokovania Územného plánu obce Podhorany uvedených v správe o jeho prerokovaní

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

