

ZÁPISNICA

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 05.04.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok: 18,00 hod.

Koniec: 23,15 hod.

Program:

- 1 - Otvorenie zasadnutia
- 2 - Kontrola plnenia uznesení
- 3 - Návrh doplnenia plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na I. polrok 2019
- 4 - Prejednanie predaja nehnuteľnosti (Bojsa, Brezinová)
- 5 - Prejednanie žiadosti Pavla Vargu – záväzné stanovisko na umiestnenie trafostanice
- 6 - Prejednanie návrhu štatútu obce
- 7 - Rôzne
- 8 - Interpelácie poslancov
- 9 - Diskusia
- 10 - Uznesenie
- 11 - Záver

K bodu 1

Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonala starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová. Privítala prítomných a konštatovala, že zastupiteľstvo je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať. Na základe predložených ďalších bodov programu zasadnutia poslancami po zverejnení pozvánky dňa 29.3.2019 navrhla doplniť program v tomto znení:

Program:

- 1 - Otvorenie zasadnutia
- 2 - Kontrola plnenia uznesení
- 3 - Návrh doplnenia plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na I. polrok 2019
- 4 - Prejednanie predaja nehnuteľnosti (Bojsa, Brezinová)
- 5 - Prejednanie žiadosti Pavla Vargu – záväzné stanovisko na umiestnenie trafostanice
- 6 - Prejednanie návrhu štatútu obce
- 7 - Stav výstavby kanalizačných prípojok z roku 2018
- 8 - Plány činností komisií
- 9 - Rôzne:
 - A. Návrh na úpravu VZN 1/2013
 - B. Návrh na úpravu VZN 7/2008
 - C. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia
 - D. Návrh na vyvlastnenie pozemku
 - E. Návrh na vyčistenie Bahorca
 - F. Návrh na výmenu osvetlenia
- 10 - Interpelácie poslancov
- 11 - Diskusia
- 12 - Uznesenie
- 13 - Záver

Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla p. Vladimíra Patroviča a p. Ing. Mariána Ragasa. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí p. Jozef Bódi a p. Ing. Štefan Kňaško, za zapisovateľku Evu Ivančíkovú. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a zapisovateľa.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Hlasovanie za program rokovania :

ZA: 0 PROTI: 7 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Hlasovanie za doplnený program :

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 2

Kontrolu plnenia uznesení vykonala starostka obce, kde konštatovala, že uznesenia z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva boli splnené, alebo sa priebežne plnia.

K bodu 3

Hlavná kontrolórka predniesla svoj návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2019 o nasledovné body:

4. Obecný úrad Podhorany – kontrola verejného obstarávania na predmet zákazky:

PODHORANY – vedľajšie vetvy tlakovej kanalizácie 3. ETAPA

5. Obecný úrad Podhorany – kontrola verejného obstarávania na predmet zákazky:

Izolácia KD Sokolníky

Obnova elektroinštalácie v KD Sokolníky

Poslanec Ing. Kňaško podal návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti o bod 6:

6. Kontrola mzdovej a personálnej agendy Obecného úradu v Podhoranoch v plnom rozsahu za mesiace 1-3.2019 v súlade s platnou legislatívou.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 4

V rámci tohto bodu sa prejednávala cena pri predaji nehnuteľnosti v katastr. území Sokolníky parc. č. 225/18 o výmere 39m², o ktorú požiadal p. Bojsa. P Brezinová požiadala o odkúpenie obecných pozemkov v katastrálnom území Mechenice“ odčleneného z parc. č.126/2 17m², z parc.č. 274/2 o výmere 22m², z parc.č. 274/2 7m² a z parc. č. 274/2 31m² . Samotný zámer odpredaja pozemkov bol schválený predchádzajúcim zastupiteľstvom v roku 2018. Poslanci navrhli dodržať štandard aký bol v minulosti - 12,50€/m².

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 5

Na základe žiadosti pána Vargu o súhlasné stanovisko na umiestnenie trafostanice na obecných pozemkoch parc.č. 193/3 a 193/13, k.ú. Sokolníky v mesiaci marec členovia Komisie verejného poriadku a životného prostredia za prítomnosti p. Vargu vykonali tvaromiestnu obhliadku týchto parciel.

P. Varga ako splnomocnenec majiteľov pozemkov /bytová výstavba v bývalom PD/ predložil všetky podklady ako aj Zmluvu o spolupráci so Západoslovenskou distribučnou, ktorá

zabezpečí vybudovanie novej trafostanice. Vybudovaním a nahradením jestvujúcej trafostanice (stará sa odstaví) sa zlepši kapacita výkonu pre celú obec. Prioritou tohto jednanie je len odsúhlasenie umiestnenia trafostanice na obecných pozemkoch a následne bude možné začať rokovanie o spôsobe ďalšieho využitia pozemku, či sa odkúpi, prenajme alebo zaťaží vecným bremenom.

Po dlhšej diskusii bolo navrhnuté, aby sa uskutočnilo ďalšie jednanie na mieste a p. Varga sa vyjadril osobne.

Na základe týchto skutočností, p. starostka prerušila tento bod rokovania a telefonicky prizvala p. Vargu, ktorý sa potom zúčastnil zasadnutia a osobne vysvetlil akým spôsobom sa bude realizovať výstavba novej trafostanice na náklady Západoslovenskej distribučnej spoločnosti. Na základe zodpovedania všetkých otázok kladených poslancami sa hlasovalo :

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 6

Boli predložené dve verzie návrhu štatútu obce. Jedna bola vypracovaná právnou kanceláriou a druhú preposlal Ing. Kňaško.

V tomto bode p. kontrolórka poukázala na čl.2 ods.6 Štatútu obce Podhorany a požiadala poslancov OZ, aby nepoužívali symbol obce na predkladané správy. Používanie erbu obce sa musí riadiť zákonom.

Iné návrhy na zmenu alebo doplnenie štatútu obce neboli vznesené.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 7

K tomuto bodu vypracoval dôvodovú správu poslanec Norbert Kiss, ktorú na zasadnutí aj predniesol. Navrhol poveriť komisiu verejného poriadku a ŽP kontrolou výstavby kanalizačných prípojok z roku 2018. P. starostka sa skontaktuje s dodávateľom a následne sa určí kontrolný deň v mesiaci apríl.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 8

V tomto bode boli prezentované predsedami jednotlivých komisií plány činnosti :

Zo zákona o obecnom zriadení je povinnou komisiou:

1/Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

- odprezentoval predseda komisie - Ing. Kňaško

Neboli vznesené žiadne pripomienky

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

2.Komisia verejného poriadku a životného prostredia

Predseda komisie Norbert Kiss prečítal plán činnosti s tým, že predložený plán činnosti je na 1.polrok 2019.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

3.Komisia finančno – hospodárska

Plán činnosti na rok 2019 predniesol predseda komisie Ing. Kňaško

Hlavná kontrolórka obce Ing. Bedeová požiadala o doplnenie plánu činnosti v bode dotýkajúcom sa nahliadania do účtovných dokladov obce (bodu 5) – o čom bude informovať hlavnú kontrolórku. V bode 7 plánu doplniť text „organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce „.

Prepracovať bod 9 , nakoľko vyjadrenie k záverečnému účtu obce má zákonnú povinnosť predkladať hlavný kontrolór a mimorozpočtové peňažné fondy obec nemá.

Iné návrhy ani pripomienky neboli.

Po úprave bodov prebehlo hlasovanie :

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

4.Komisia školstva, kultúry a športu

Plán práce tejto komisie predniesol predseda Mgr. Bihány, ktorý uviedol, že sú v ňom uvedené činnosti organizácií pôsobiacich v obci a nie je pevne dané, že sa všetky uskutočnia. Skonštatoval, že tento plán nie je nemenný a poprosil o hľadanie aj iných možností na usporiadanie akcií v obci.

P. starostka reagovala, že je potrebné v spolupráci s finančnou komisiou určiť jednoznačne akcie s ktorými sa v tomto roku počíta a zosúladiť ich s rozpočtom obce na rok 2019. Zároveň požiadala o spoluprácu pri organizovaní hodových dní , hlavne čo sa týka zabezpečenia kolotočov a zábavných atrakcií pre deti. Nakoľko sa v tomto termíne konajú hodové slávnosti vo viacerých obciach, ktoré sú pre majiteľov lunaparkov väčším lákadlom, pretože ide o obce s vyšším počtom obyvateľov a majú tam lepší zisk. P. Bihány uviedol, že počas hodov v časti obce Mechenice má komisia záujem organizovať turnaj v malom futbale.

Iné pripomienky neboli.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

K bodu 9

Pani starostka uviedla, že pod písm.a/ a b/ sú návrhy na úpravu VZN 1/2013 a 7/2008, ktoré však nie je možné na tomto zasadnutí schváliť, môže sa prerokovať maximálne zámer úpravy daných VZN. Zmena VZN podlieha legislatívne rovnakému procesu ako prijatie samotného VZN, t.j. musí byť zverejnená 15 dní pred zasadnutím OcZ na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce. Musí byť však predložený a zverejnený jednoznačný legislatívny návrh znenia VZN. Oba návrhy zmien je potrebné dať posúdiť príslušným komisiám /finančno-hospodárskej-napr. dopad vplyvu na rozpočet a komisii verejného poriadku a životného prostredia/. Ďalej bude treba zvážiť, či sa bude meniť celé znenie VZN alebo sa bude robiť len dodatok k príslušnému VZN.

- K návrhu na úpravu VZN č.1/2013 sa vyjadril poslanec Mgr. Bihány, ktorý ho vypracoval a predložil na rokovanie OcZ. Vysvetlil postup pri financovaní školy, čo sa financuje z originálnych a čo z prenesených kompetencií. Príjem zo štátu aj príjem od obce je menší ako sú výdaje.
- Navrhol zrušiť ustanovenie VZN 1/2013 čl.4, ods.3 formou dodatku. Vlastné príjmy zostanú priamo na účte školy, ktoré sa potom použijú na zastrešenie originálnych kompetencií v rámci prevádzkových nákladov na rozvoj školy.

Starostka obce uviedla, že uvedenej problematike sa mala venovať pozornosť už od januára, keďže boli známe informácie o zákonom navyšovaní miezd v školstve. Keďže je apríl a doposiaľ nebol signalizovaný nedostatok finančných zdrojov, navrhla pripraviť ekonomické podklady a predložiť ich obecnému úradu na posúdenie. Najväčším problémom je však nízky

počet žiakov navštevujúcich základnú školu v obci, pretože financie na chod škôl sa vypočítavajú podľa vzorca, kde sa počet detí v škole zohľadňuje. Po predložení ekonomických ukazovateľov a ich vyhodnotení sa prepracuje znenie VZN.

Starostka vyzvala poslancov, aby hlasovali, či súhlasia s uvedeným postupom pri prepracovaní VZN 1/2013

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

B.-Návrh na úpravu VZN č.7/2008 predložil a vypracoval Ing. Ragas a navrhol pripraviť úpravu VZN tak, ako bolo popísané v dôvodovej správe.

Ing. Ragas navrhol: - opakovane hlásiť verejným rozhlasom (v čase keď sú občania doma), že nie je dovolené parkovať na cestách

- že nie je dovolené páliť záhradný a ani iný odpad v záhradách a že je možné konáre vynášať do Mecheníc na železničnú stanicu k ďalšiemu spracovaniu.

P. Patrovič navrhol osloviť Regionálnu správu ciest, aby označila cesty v obci.

P. starostka uviedla, že takúto iniciatívu už obec vyvíjala aj v minulosti, ale bezvýsledne.

Poslanec Ing. Kňaško žiadal opätovne vyvolať jednanie s Regionálnou správou ciest.

Pani starostka uviedla, že chyby, ktoré sú vo VZN sa odstránia a pripraví sa nové znenie do najbližšieho zasadnutia OZ .

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

C.-Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia - spracoval Mgr. Bihány

-navrhol vyčleniť z rozpočtu obce finančnú čiastku pre pokračovanie rekonštrukčných prác v ZŠ Podhorany - výstavba podláh v pivničných priestoroch, ktoré škola plánuje využiť na dielne pre deti alebo skladové priestory.

Pani starostka uviedla, že je potrebné najprv predložiť potrebné doklady - zahájiť stavebné konanie - zmena užívania stavby, projektová dokumentáciu s rozpočtom a následne prerokovať vo finančnej komisii. Rozpočet obce bol schválený a je zverejnený na internetovej stránke. Každý výdavok musí byť krytý príjmami. Ak sa navrhuje zmena rozpočtu, budú sa musieť hľadať zdroje financovania, resp. bude potrebné túto sumu presunúť z iných výdavkov. Na investičné akcie je možné robiť zmeny v rozpočte len do 31.8.

Na základe týchto skutočností sa nehlasovalo a tento bod sa zaradí na nasledovné rokovania – po predložení potrebných materiálov.

D.-Návrh na vyvlastnenie pozemkov pri kostole /Sokolníky/ a časti pozemku pod cintorínom v obci Podhorany, časť Sokolníky- predložil a spracoval Ing. Ragas. P. Bihány informoval, že inicioval stretnutie s diecéznym ekonómom, kde sa dohodli na následnom stretnutí. Toto stretnutie sa neuskutočnilo a nevie sa skontaktovať s ekonómom.

Na zastupiteľstve sa prerokoval návrh Ing. Ragasa. Starostka obce navrhla zistiť zákonné podmienky pre možnosť vyvlastnenia pozemkov a až následne vo veci rozhodovať. OZ hlasovalo o schválení uvedeného postupu

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

E.-Návrh na vyčistenie časti Malého Bahorca pri vstupe do obce Podhorany - spracoval Ing. Marián Ragas.

P. starostka skonštatovala, že obec dané pozemky nevlastní a nemôže investovať finančné prostriedky do cudzích nehnuteľností a s ohľadom na túto skutočnosť sú akékoľvek ďalšie návrhy ako spôsob úpravy týchto pozemkov predčasné.

Bude preto potrebné zistiť a preveriť majetkovoprávne pomery a následne prejednať možnosti riešenia.

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

F. - Návrh na výmenu osvetlenia v obci Podhorany - spracoval Ing. Ragas

-poukázal na fakt, že existujúce osvetlenie nie je dostačujúce ani bezpečné už len z dôvodu, že v obci absentujú chodníky a cestné teleso sa využíva aj chodcami. Navrhol viacero variant s tým, že v súčasnosti sú výhodné úvery, ktoré by obec mohla využiť na financovanie.

Poslanec Patrovič uznal, že je to dobrý nápad avšak sa domnieva, že by bolo dobré počkať na výzvu a riešiť rekonštrukciu žiadosťou o dotáciu na osvetlenie a nezadlžovať obec úverom.

Poslanec Kňaško navrhol dať vypracovať a zabezpečiť projektovú dokumentáciu. Následne odznelo, že je finančne náročné dať vypracovať projekt, ktorý zadarmo v rámci dodávky vie spracovať výherná firma. Starostka obce uviedla, že na to, aby bola vyhlásená súťaž musí mať obec k dispozícii podklady. Ďalej bolo navrhnuté, aby boli samostatne vyhodnotené práce a samostatne svietidlá, čo je ekonomicky menej náročné. Starostka obce uviedla, že o tomto návrhu nie je možné rozhodnúť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a doporučila presunúť na ďalšie zastupiteľstvo. Ing. Ragas navrhol zistiť od starostov z okolitých obcí, aký typ osvetlenia majú a ako sú s ním spokojní.

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Bod 10-Interpelácie poslancov

Poslanec Bódi sa dotazoval na vysokú zver, ktorá poškodzuje oplotená občanov.

P.staroska - poľovné združenie nemôže zabrániť vstupu zveri na súkromné pozemky vlastníkov pokiaľ ich nemajú oplotené. V prípade, že takáto zver poškodí plot, je možné žiadať náhradu za poškodenie od poľovného združenia.

Poslanec Mgr. Bihány

- kedy bude odvezená výkopová zemina spod viaduktu v Mecheniciach.

P. starostka uviedla, že zemina bude odvezená firmou, ktorá bude v nasledujúcich týždňoch vykonávať zemné práce v súvislosti s pokračovaním výstavby kanalizácie v obci.

Poslanec Patrovič

- v akom štádiu riešenia je premiestnenie reklamnej stavby Pizzérie Maškrтка.

P. starostka uviedla, že napriek opakovaným urgenciám nemáme odpoveď na žiadosť a po dohode s vlastníčkou reklamného zariadenia toto bude premiestnené.

Poslanec Ing. Ragas

- informoval, že v KD Sokolníky sa na zadnej stene objavuje vlhkosť.

P. starostka - už sme už kontaktovali firmu , ktorá realizovala práce na vykonanie obhliadky.

Poslanec Ing. Ragas

-Cesty a stavby s.r.o., sa dotazoval, ktoré cesty sa rekonštruovali

- je potrebné riešiť úsek cesty od obchodu smerom k Branku v Sokolníkoch.

Poslanec Ing. Kňaško

- vyvolať jednanie s fi Branko na opravu danej cesty, resp. žiadať od nich podieľať sa na jej úprave. – v súlade s rokovacím poriadkom požiadal p. starostku o písomnú odpoveď

- požiadať príslušný odbor Okresného úradu v Nitre na kontrolu výrubov, ktoré sa vykonali v našom katastrálnom území.

- ktorá firma realizovala výstavbu oplotení v MŠ

- zmeniť čas otvárania MŠ, pretože rodičia dávajú deti do škôlky v meste z dôvodu neskorého otvárania.

P. starostka uviedla, že zo strany rodičov ani pani riaditeľky materskej školy nebola obci signalizovaná potreba otvárať škôlku skôr. Na začiatku školského roka si rodičia prejednávajú prevádzkový poriadok, kde sa uvedené rieši. Je potrebné uviesť aj konkrétne mená, aby bolo zrejmé o koľkých rodičoch hovoríme.

Poslanec Kováč

- vybudovať oplotenie - zábranu na detských ihriskách v obci prípadne vybudovať spomaľovače na cesty a osadiť tabuľu s upozornením "POZOR DETI"

- akú má pani starostka víziu, čo sa týka obnovy vyschnutých stromov v lokalite Pažiť.

P. starostka - výsadba sa uskutoční, Starostlivosť o výsadbu však patrí do našej kompetencie, bude sa musieť nejakým spôsobom zabezpečiť zavlažovanie s tým, že bude rada, ak občania budú pri týchto aktivitách nápomocní.

Sarostka obce prerušila rokovanie obecného zastupiteľstva a udelila slovo p. Kučerovi z firmy Wircom, ktorý prišiel ponúknuť našej obci bezplatnú Wifi bez podpory vlády SR a fondov EÚ, na základe dobrej spolupráce s našou obcou a ako možnosť reklamy pre firmu.

Poslanci OZ rozhodnú o spolupráci a prijatí ponuky a následne sa dohodnú, na ktorých miestach v obci sa zóny bezplatnej Wifi vybudujú.

Po prezentácii OZ pokračovalo v rokovaní podľa schváleného programu

Bod 11 – Diskusia

P. Košťalik

-kto opraví rozpadávajúci sa most na ceste za škôlkou

- vyzvať Povodie Váhu a elektrárne na odpratanie neporiadku, ktorý po sebe zanechali a súčasne osloviť Povodie Váhu, aby riešilo kritickú situáciu zlomených stromov v potoku, ktoré bránia pretoku vody a môžu spôsobiť záplavu v prípade väčších zrážok (Diskutoval Ing. Kňaško)

P. Kňašková

- dokedy sa bude nachádzať piesok pri bývalých šatniach v Sokolníkoch

P. Urban

-cesty sú v zlom stave

-prečo si neurobí parkovisko Coop Jednota

-kedy budeme mať chodníky

-cesta pri prameni je zlá, tečie dole voda

-prečo je navozená hlina v Mecheniciach

-kde sa má miešať betón na pomníky

-na cintoríne padajú listy z orechov, drôt je hrdzavý

-čie sú kríky pri bývalej pekárni

P. Fülöp

-budú sa prehlbovať mosty v Mecheniciach

P. Benc V rámci diskusie p. Radoslav Benc poukázal na bod 7 plánu činnosti komisie verejného poriadku a životného prostredia, kde je napísané, že komisia stanovuje technické špecifikácie, čo však nie je možné. Predseda komisie uviedol, že to opraví a pozmení.

-plánuje sa v územnom pláne priestor na futbalové ihrisko v Mecheniciach

-stavanie mája, keďže bolo schválené komisiou kultúry, športu a mládeže -bude akciu realizovať?

-hody v Mecheniciach

-3 eurá za školský klub je smiešna suma

-ako sa dá vykonať fyzicky zákaz stáť na verejných priestranstvách

-prečo dnes na rokovaní boli premietané iba fotografie zo Sokolníkov a nie z Mecheníc?

-uviedol, že Pozemkové spoločenstvo Urbár má 10 ročný plán, majú lesného hospodára, ktorý striktno sleduje dodržiavanie tohto plánu a zodpovedajú sa š.p. Lesy

P. Bedeová

- vahadlová studňa, ako poslanci OZ riešia situáciu? Odpoveď Ing. Kňaška - obec musí riešiť situáciu, poslanci budú nápomocní.

P. Róbert Dobias

-počas zimných mesiacov sa nedá všade odhrnúť sneh, pretože tomu bránia skládky dreva a odstavené autá a hrozí riziko ich poškodenia

-poďakoval za firmu, ktorá mu v minulom roku robila kanalizácia a vyslovil spokojnosť s ich prácou

P. starostka

-požiadala pri riešení problému s hľadaním osoby, ktorá bude ochotná kosiť menšie verejné priestranstvá v obci,

- určiť termín na ukončenia pripomienkovania pracovnej verzie územného plánu, ktorý je zverejnený na úradných tabuliach a webovej stránke obce

- upozornila, že vydanie posledného Podhoranského spravodaja bolo finančne náročnejšie (520,-eur+zvozoý kalendár 70,-eur) a či by nebolo vhodné vrátiť sa k predchádzajúcej úprave za 275 eur

- je potrebné v ďalšom vydaní vykonať opravu čísla Spravodaja z dôvodu hroziacej pokuty z Ministerstva kultúry

Starostka obce a poslanci OZ zodpovedali otázky.

K bodu 12

Po ukončení diskusie člen návrhovej komisie p. Bódi prečítal uznesenia, ktoré boli v priebehu rokovania schválené.

K bodu 13

Po vyčerpaní programu rokovania starostka obce poďakovala prítomným za účasť a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :

- určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
- program rokovania obecného zastupiteľstva
- doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva
- návrh doplnenia plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na I. polrok 2019
- predaj nehnuteľnosti (Bojsa, Brezinová)
- žiadosť Pavla Vargu – záväzné stanovisko na umiestnenie trafostanice
- návrh štatútu obce
- stav výstavby kanalizačných prípojok z roku 2018
- plány činností komisií

- návrh na úpravu VZN 1/2013
- návrh na úpravu VZN 7/2008
- návrh na prijatie rozpočtového opatrenia
- návrh na vyvlastnenie pozemku
- návrh na vyčistenie Bahorca
- návrh na výmenu osvetlenia

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
- doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva
- doplnený plán kontrolnej činnosti hl. kontrolórky na I. polrok 2019
- predaj nehnuteľnosti (Bojsa, Brezinová)
- umiestnenie trafostanice na obecnom pozemku parc.č. 193/13 a 193/3 k.ú.Sokolníky
- štatút obce
- plány činností komisií
- zámer úpravy VZN 1/2013 a VZN 7/2008
- preverenie možností vyvlastnenia pozemkov pri kostole a pod Domom smútku v Sokolníkoch
- preverenie majetkovoprávných pomerov a možností riešenia na vyčistenie časti Malého Bahorca

Obecné zastupiteľstvo neschválilo:

- program rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- kontrolu plnenia uznesení

Overovatelia:

Vladimír Patrovič :

Ing. Marián Ragas

.....

.....

Zapisovateľka:

Eva Ivančíková

.....

.....

Mgr. Magdaléna Bogyová
starostka obce Podhorany

Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného dňa 05.04.2019

Návrhová komisia konštatuje, že počet prítomných poslancov tvorí nadpolovičnú väčšinu. Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 12 ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je uznášaniaschopné.

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch na svojom zasadnutí prijalo nasledovné uznesenia:

U z n e s e n i e č. 4/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

- určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a program rokovania obecného zastupiteľstva

B. schválilo

- zapisovateľa Evu Ivančíkovú, overovateľov zápisnice Vladimíra Patroviča a Ing. Mariána Ragasa, návrhovú komisiu Ing. Štefana Kňaška a Jozefa Bódiho a doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva
-

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 5/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch prejednálo :

A. prerokovalo

- Návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl.kontrolórky na 1.polrok 2019

B. schvaľuje:

- Doplnený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2019

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č.6 /2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, katastrálne územie Sokolníky a to parc.reg. „C“ č. 225/18, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 39 m², podľa GP č. 13/2018 vyhotoveného Jozefom Kompasom-KOMPAS, Geodetické a kartografické práce, Radošinská 37, 951 41 Lužianky, overeného OÚ Nitra, katastrálnym odborom, pod č. 1868/2018 pre žiadateľov Miloša Bojsu, nar.14.06.1974 a manž. Miroslavu Bojsovú r. Mikulášikovou, nar.04.09.1977, obaja bytom Sokolníky 56, 951 46 Podhorany v podiele 1/1.

B.schválilo

-prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, katastrálne územie Sokolníky a to parc.reg. „C“ č. 225/18, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, o výmere 39 m², podľa GP č. 13/2018 vyhotoveného Jozefom Kompasom-KOMPAS, Geodetické a kartografické práce, Radošinská 37, 951 41 Lužianky, overeného OÚ Nitra, katastrálnym odborom, pod č. 1868/2018 do vlastníctva Miloša Bojsu a manž. Miroslavy Bojsovej r. Mikulášikovej v podiele 1/1 a to **za cenu 12,50/ m²** , t.z. 487,50 €, slovom štyristoosemdesiatsedem eur a päťdesiat centov do vlastníctva Miloša Bojsu, nar. 14.06.1974 a manž. Miroslavy Bojsovej r. Mikulášikovej, nar. 04.09.1977, obaja bytom Sokolníky 56, 951 46 Podhorany, v podiele 1/1.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov, že sa (I) jedná o príľahlé pozemky k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov a sú (II) súčasťou oploteného pozemku odo dňa jeho kúpy, keďže im v takomto stave bol predaný , (III) obcou nie sú využívané, sú zastavané, možnosť ich využitia je obmedzená, (IV) pozemky sú dlhodobo užívané vlastníckmi a ide o malú výmeru, t.j. iný spôsob prevodu by bol hospodársky neefektívny zo strany obce administratívne náklady obce na prevod by boli vyššie, ako samotná hodnota predávaného pozemku.

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č.7/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

-prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany podľa § 9a ods.8 písm.e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v obci Podhorany katastrálne územie Mechenice a to : diel č.1- druh pozemku ostatná plocha o výmere **17 m²** oddeleného od pozemku parc. reg.“E“ č. 126/2, druh pozemku ostatná plocha a pričleneného k pozemku parc.reg.“C“ č. 108/1- druh pozemku - záhrada, diel č.2-druh pozemku ostatná plocha o výmere o výmere **22 m²**, oddeleného od pozemku parc. reg.“E“.č. 274/2 v rozsahu z časti parc. reg. „C“ č. 108/6 druh pozemku záhrada a pričleneného k pozemku parc.reg.“C“.č. 108/1 -druh pozemku - záhrada, diel č.3-druh pozemku záhrada o výmere **7 m²**, odčleneného od pozemku parc.reg.“E“ parc. č. 274/2 v rozsahu z časti parc.reg. „C“ č. 108/6 druh pozemku-záhrada a pričleneného k pozemku parc.reg. „C“ č. 108/8 druh pozemku zastavaná plocha, a diel č.4-druh pozemku ostatná plocha o výmere **31 m²**, odčleneného od pozemku parc.reg. „E“ č. 274/2 v rozsahu pozemku parc.reg.“C“č. 103/3- druh pozemku zastavaná plocha a pričleneného k pozemku parc.reg. „C“č. 103/1 druh pozemku zastavaná plocha, pre žiadateľku Andreu Brezinovú, rod. Hajkovú, nar. 05.01.1976, bytom Mechenice 152, 951 46 Podhorany, v podiele 1/1.

B.schválilo

- prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany podľa § 9a ods.8 písm.e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v obci Podhorany katastrálne územie Mechenice a to : diel č.1- druh pozemku ostatná plocha o výmere **17 m²** oddeleného od pozemku parc. reg.“E“ č. 126/2, druh pozemku ostatná plocha a pričleneného k pozemku parc.reg.“C“ č. 108/1- druh pozemku - záhrada, diel č.2-druh pozemku ostatná plocha o výmere o výmere **22 m²**, oddeleného od pozemku parc. reg.“E“.č. 274/2 v rozsahu z časti parc. reg. „C“ č. 108/6 druh pozemku záhrada a pričleneného k pozemku parc.reg.“C“.č. 108/1 -druh pozemku - záhrada, diel č.3-druh pozemku záhrada o výmere **7 m²**, odčleneného

od pozemku parc.reg. „E“ parc. č. 274/2 v rozsahu z časti parc.reg. „C“ parc.č. 108/6 druh pozemku-záhrada a pričleneného k pozemku parc.reg. „C“ č. 108/8 druh pozemku zastavaná plocha, a diel č.4-druh pozemku ostatná plocha o výmere **31 m²**, odčleneného od pozemku parc.reg. „E“ č. 274/2 v rozsahu pozemku parc.reg. „C“č. 103/3- druh pozemku zastavaná plocha a pričleneného k pozemku parc.reg. „C“č. 103/1 druh pozemku zastavaná plocha, zameraných geometrickým plánom č. 88/2018 vyhotoveného GEOTOM s.r.o., ul. Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, overeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, dňa 01.03.2019, pod č. 321/2019, do vlastníctva Andrei Brezinovej, rod.Hajkovej, nar. 05.01.1976, bytom Mechenice 152, 951 46 Podhorany, v podiele 1/1 a to **za cenu 12,50/ m² , t.z. 962,50 €** slovom deväťstošesťdesiatdva eur a päťdesiat centov do vlastníctva Andrei Brezinovej, rod. Hajkovej, nar. 05.01.1976, bytom Mechenice 152, 951 46 Podhorany, v podiele 1/1.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov, že sa (I) jedná o príľahlé pozemky k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky a sú (II) súčasťou oploteného pozemku odo dňa jeho kúpy, keďže jej v takomto stave bol predaný v roku 2008, (III) obcou nie sú využívané, sú zastavané, možnosť ich využitia je obmedzená, (IV) pozemky sú dlhodobo užívané vlastníčkou a ide o malú výmeru, t.j. iný spôsob prevodu by bol hospodársky neefektívny zo strany obce.

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 8/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

žiadosť p.Vargu o umiestnenie trafostanice na obecnom pozemku

B.schválilo

umiestnenie trafostanice na obecnom pozemku parc.č. 193/13 a 193/3 k.ú.Sokolníky

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 9/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

návrh štatútu obce Podhorany

B.schválilo

štatút obce Podhorany

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 10/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

Návrh na vykonanie kontroly stavu kanalizačných prípojok zrealizovaných v r.2018

B.poverilo

Finančno-hospodársku komisiu a Komisiu verejného poriadku a životného prostredia za účasti zástupcu zhotoviteľa

-vykonať kontrolný deň v mesiaci apríl 2019

-prejednať termín dokončenia kanalizačných prípojok v súlade s platnou zmluvou

-vypracovať písomnú správu o vykonanej kontrole

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č.11/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

Plány činnosti

1.Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

2.Komisie verejného poriadku a životného prostredia

3.Komisie finančno – hospodárskej

4.Komisie školstva, kultúry a športu

B.schválilo

Plány činnosti komisií :

1.Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

2.Komisie verejného poriadku a životného prostredia

3.Komisie finančno – hospodárskej

4.Komisie školstva, kultúry a športu

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 12/2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

návrh na úpravu VZN 1/2013 a VZN 7/2008

B. schválilo

zámer úpravy VZN 1/2013 a VZN 7/2008

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 13/2/2019

Obecné zastupitel'stvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

Návrh na vyvlastnenie pozemkov pri kostole a pod Domom smútku v Sokolníkoch

B. schválilo

preverenie možností vyvlastnenia pozemkov pri kostole a pod Domom smútku v Sokolníkoch

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce

U z n e s e n i e č. 14/2/2019

Obecné zastupitel'stvo v Podhoranoch

A.prerokovalo

Návrh na vyčistenie Malého Bahorca

B. schválilo

preverenie majetkových pomerov a možností riešenia na vyčistenie časti Malého Bahorca

.....
Mgr. Magdaléna Bogyová
Starostka obce